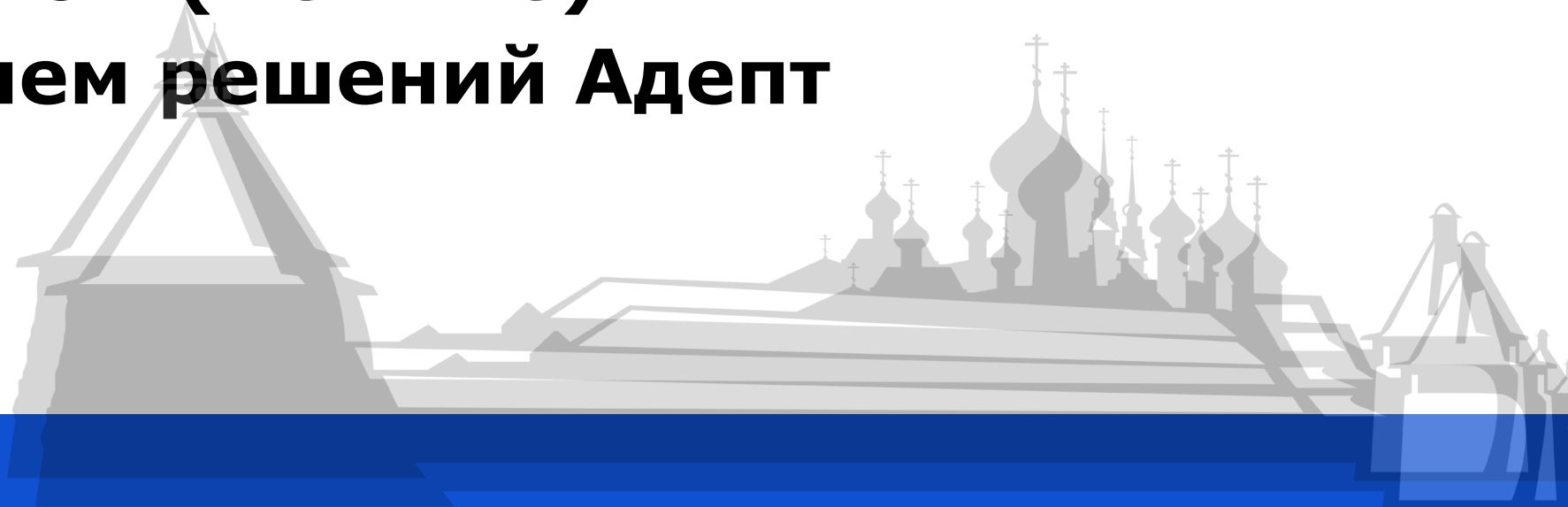




Опытная эксплуатация Автоматизированной системы управления реставрацией и строительством (АСУРИС) с применением решений Адепт



Пилотный проект: «Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы»

ЦЕЛИ ПРОЕКТА

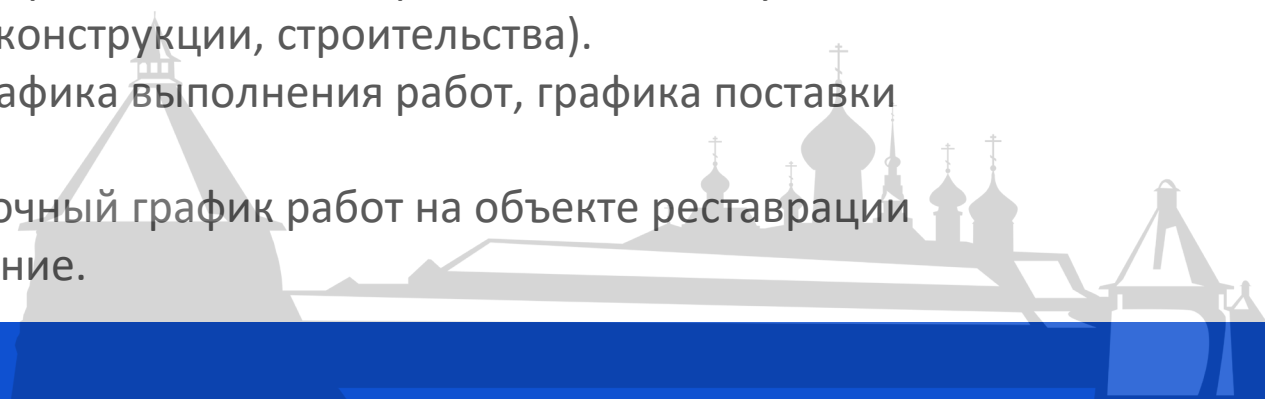
- Повысить эффективность планирования, своевременного и правильного ведения строительного контроля и исполнительной документации
- Усовершенствовать весь процесс управления строительством
- Организовать работу всех подразделений Фонда в едином цифровом пространстве (Руководители и Инспектора технического надзора и строительного контроля Фонда, ООО "Алмаз-Антей Строй", ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега" и др.)



Пилотный проект: «Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы»

ПОСТАВЛЕННЫЕ ЗАДАЧИ

1. Расчет стоимости предпроектных, проектных и изыскательских работ.
2. Загрузка сметной документации в Систему.
3. Формирование на основе сметной документации общего календарно-сетевых графика выполнения работ. График производства работ должен формироваться:
 - в формате xls. на основе смет с переносом стоимости, ресурсов и структуры работ. Сметы должны загружаться в программу в формате arps, xml, sxa;
 - на основе калькуляций с переносом стоимости и структуры работ. Калькуляции должны загружаться в программу
4. Формирование на базе общего календарно-сетевых графика выполнения работ недельно-суточного графика выполнения работ на объекте реставрации (реконструкции, строительства).
5. Формирование на базе общего календарно-сетевых графика выполнения работ, графика поставки оборудования и материалов.
6. Внесение данных по исполнению работ в недельно-суточный график работ на объекте реставрации (реконструкции, строительства) через порталное решение.



Пилотный проект: «Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы»

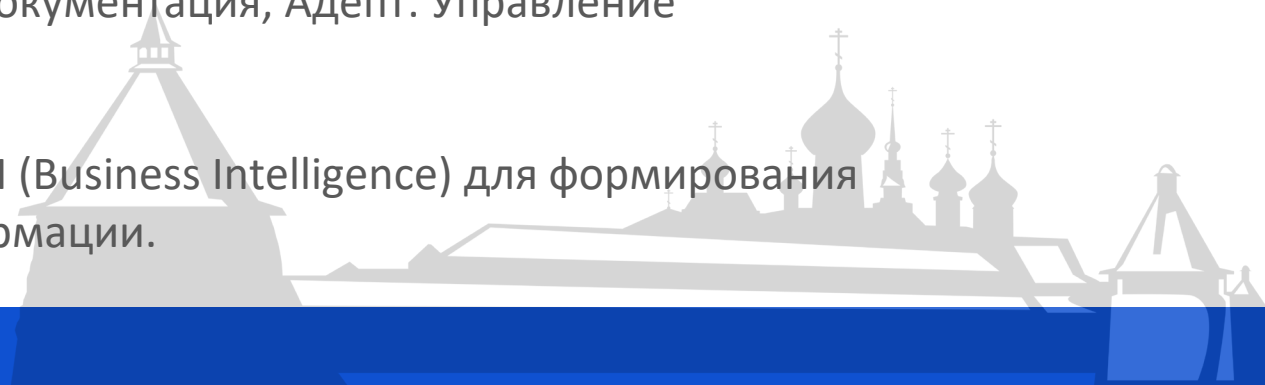
ПОСТАВЛЕННЫЕ ЗАДАЧИ

7. Формирование на базе внесенных данных по исполнению недельно-суточного графика выполнения работ форм КС6а, КС2, КС3.
8. Формирование отчетности о ходе исполнения общего календарно-сетевых графика выполнения работ.
9. Внесение в Систему электронных копий исполнительной документации, отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия и их учет.

РЕШЕНИЕ

В результате реализации проекта компанией Адепт была создана система АСУРИС, включающая в себя готовые программные решения: Адепт: Исполнительная документация, Адепт: Управление строительством, Адепт: СЭД, Адепт: Проект

А также разработан механизм интеграции с платформой BI (Business Intelligence) для формирования необходимых отчетов и наглядного предоставления информации.

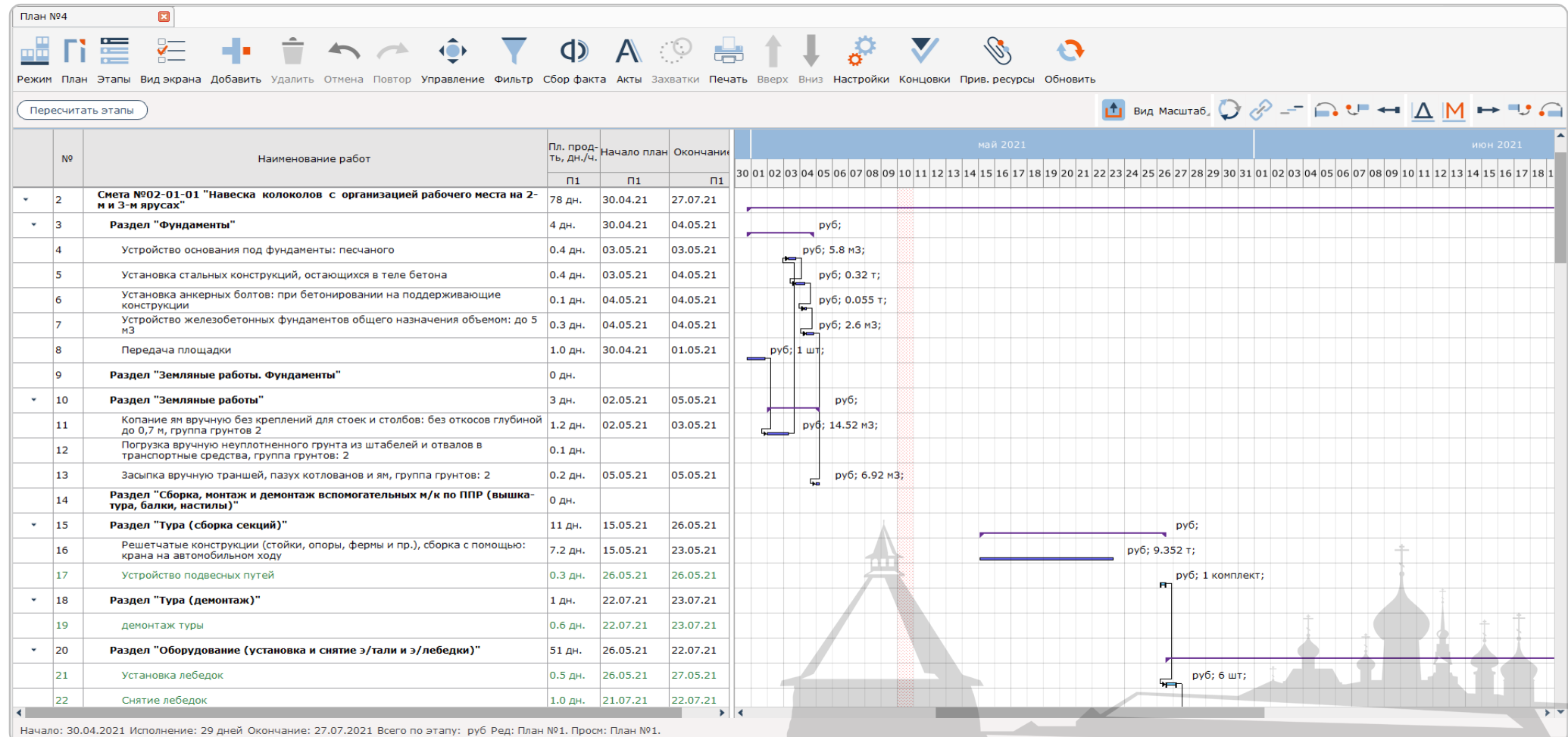




В рамках проекта реализовано



1. Разработан календарный график производства работ, включая ресурсное планирование, в соответствии с проектно-сметной документацией



232 , КС-2 №1 от 04.08.2021	П	>>					
	Ф		8	8	8	8	8
			Мини-кран Же...	Мини-кран Же...	Мини-кран Же...	Мини-кран Же...	Мини-кран Же...

3. Анализ план-факта выполнения работ в календарном графике.

ОбщееДействияНастройкиКонтроллерыСправочникиПомощьРасчетыПрограммы

План №4

РежимСравнениеЭтапыВид экранаДобавитьУдалитьОтменаПовторУправлениеФильтрСбор фактаАктыЗахваткиПечатьВверхВнизНастройкиКонцовкиПрив. ресурсыОбновить

Пересчитать этапы

ВидМасштаб

	№	Наименование работ	Пл. прод-ть, дн./ч.		июнь 2021											
			П1		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
	24	Монтаж опор отдельно стоящих башенного и portalного типов высотой до 45 м	6.8 дн.	103 %	П 1.207	П 1.207	П 1.207	П 1.207	П 1.207	П 1.207	П 1.207	П 0.302	руб; 9.352 т;			
	25	Ярус2	11 дн.					Ф 1.54	Ф 1.42		Ф 1.404	Ф 1.369				
	26	Сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы): площадки для обслуживания оборудования и трубопроводов	4.6 дн.	295 %	П 0.411	П 0.411	П 0.411	П 0.411	П 0.411	П 0.051	руб;		Ф 0.588	Ф 0.588	Ф 0.588	
	27	Монтаж щитов и блоков встроенных площадок с настилом из листовой стали, ребрами жесткости, составного сечения	1.4 дн.	223 %									Ф 0.588	Ф 0.588	Ф 0.588	
	28	Мини-кран Jekko JF545 CDH-2Базисная стоимость: 619.43 = [60000/8/1,2/10,09]	0.2 дн.	5219 %	руб;	Ф 8		Ф 8	Ф 8	Ф 8	Ф 8	Ф 8	Ф 8		Ф 8	
	29	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): стремянки, связи, кронштейны, тормозные конструкции и пр. (тележка тяговая)	1.0 дн.	372 %												
	30	Тележка для перевозки оборудования самоходная, масса: до 2 т	0.3 дн.	372 %												
	31	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм	0.1 дн.	200 %												
	32	Обкатка путей: горизонтальных стапельных и откатных (прим. 17 циклов перекачки "туда-обратно" тележки с колоколами 10,8*2=21,6м)	4.5 дн.	201 %												
	33	Ярус3	10 дн.													
	34	Сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы): площадки для обслуживания оборудования и трубопроводов	1.0 дн.	0 %					П 1.871	П 0.234	руб;					
	35	Монтаж щитов и блоков встроенных площадок с настилом из листовой стали, ребрами жесткости, составного сечения	1.4 дн.	0 %							0 %; руб;					
	36	Мини-кран Jekko JF545 CDH-2Базисная стоимость: 619.43 = [60000/8/1,2/10,09]	0.2 дн.	0 %	руб;											
	--	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе			0 %; руб;											

Начало: 30.04.2021 Исполнение: 29 дней Окончание: 27.07.2021 Всего по этапу: руб Ред: План №1.Пром: Факт №1.



4. Ведение исполнительной документации в эл. виде Журнал авторского надзора

АДЕПТ

СТРОЙКИ

СПРАВОЧНИКИ

ПОМОЩЬ

АДЕПТ: ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ | V 4.7.1 | Обратная связь

Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы

ОЖР №1, 21.05.2021 - 01.10.2021

Карточка

Фото

Структура

График

Ведомости

Журналы

Инспекции (RFI)

Замечания

Предписания

ДС

КС-2

Документы

Вх. контроль

Реестр

Титульный лист

Р.1.Персонал

Р.2.Спец.журналы

Р.3.Работы

Р.4.СК Заказчика

Р.5.СК Подрядчика

Р.6.Исп.док

Р.7.ГСН

Титульный лист

Подрядчики

Специалисты надзора

Лист посещения

Учетный лист

Дата	Выявленные отступления от проектно-сметной документации, нарушения требований строительных норм и правил и технических условий по производству строительно-монтажных работ	Указания об устранении выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения	Подпись специалиста, осуществляющего авторский надзор, выполнившего запись	С записью ознакомлен представитель: а) подрядчика; б) заказчика	Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика; б) заказчика	Файл
1	2	3	4	5	6	7
20.04.2021	На объекте начаты работы по устройству фундаментов под вышку-туру. По результатам нивелировки площадки принято решение выполнить все опорные площадки горизонтально, на одной отметке.	Решение по выведению опорных площадок в один горизонт согласовывается. Крепление опорных частей туры выполнять на химических анкерах. Разработан авторский лист.	ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега", Главный архитектор проекта, Смольникова Т.Л., подписано ЭЦП	Вронский А.И. Пчельников Д.А.	Вронский А.И. Пчельников Д.А.	
07.06.2021	На объекте выполнено: разметка под фундаменты в соответствии с проектным решением (см. лист АН-2); песчаная подготовка с уплотнением; замеры К уплотнения основания и подготовки; -выставление фундаментов на проектную отметку (с учетом фактической ситуации); геодезическая съемка отметок По металлу: - сборка конструкций вышки туры со второго по четвертый ярус; - стыковка между между 2 и 3 ярусами на стале; - стыковка между 3 и 4 ярусами на стале; - ведется сборка 1 яруса на стале с одновременной стыковкой со вторым ярусом; - выполнен визуальный осмотр выполненных работ. При фактических замерах отметок вышки-туры и ярусов колокольни выявлены расхождения с проектными отметками.	К выполненным работам замечаний нет. Продолжать работы по сборке металлических конструкций вышки-туры. Для нивелировки высот принято решение разработать и выполнить корректирующий элемент. До начала работ по подъему колоколов выполнить работы по реставрации металлических связей ярусов колокольни.	ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега", Главный архитектор проекта, Смольникова Т.Л., подписано ЭЦП	Вронский А.И. Пчельников Д.А.	Вронский А.И. Пчельников Д.А.	
10.06.2021		Приступить к монтажу металлоконструкций с учетом изменений.	ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега", Главный архитектор проекта, Смольникова Т.Л., подписано ЭЦП	Вронский А.И. Пчельников Д.А.	Вронский А.И. Пчельников Д.А.	Техническая справка- расчет.pdf Лист 1.pdf Лист 2.pdf Лист 3.pdf Лист 4.pdf Лист 5.pdf Лист 6.pdf

5. Ведение исполнительной документации в эл.виде

Акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и др.

АДЕПТ

СТРОЙКИ

СПРАВОЧНИКИ

ПОМОЩЬ

АДЕПТ: ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ | V 4.7.1 | Обратная связь

Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы

ОЖР №1, 21.05.2021 - 01.10.2021

Карточка

Фото

Структура

График

Ведомости

Журналы

Инспекции (RFI)

Замечания

Предписания

ДС

КС-2

Документы

Вх. контроль

Реестр

Титульный лист

P.1.Персонал

P.2.Спец.журналы

P.3.Работы

P.4.СК Заказчика

P.5.СК Подрядчика

P.6.Исп.док

P.7.ГСН

+

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

↕

6. Автоматизация строительного контроля (Проведение и согласование инспекций строительного контроля)

 АДЕПТ СТРОЙКИ СПРАВОЧНИКИ ПОМОЩЬ АДЕПТ: ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ V 4.7.1 Обратная связь									
Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы									
Карточка Фото Структура График Ведомости Журналы Инспекции (RFI) Замечания Предписания ДС КС-2 Документы Вх. контроль Реестр									
+ × 🔍									
	Статус	Плановая дата	Фактическая дата	Участники	Подрядчик	Вид	Рег. номер	Титул	Автор
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
→	Оповещение	00:00	00:00:00	Барышников Ю.С., подписано ЭЦП Вронский А.И., подписано ЭЦП ✗ ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега", Гла...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.	СК	7	План №4 колокола / Смета №02-01-01 "Навеска колоколов с организацией...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Главный инженер проекта, Барышников Ю.С
→	Подписано	00:00	00:00:00	Барышников Ю.С., подписано ЭЦП Вронский А.И., подписано ЭЦП	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.	СК	6	План №4 колокола / Смета №02-01-01 "Навеска колоколов с организацией...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Главный инженер проекта, Барышников Ю.С
→	Оповещение	00:00	00:00:00	Вронский А.И., подписано ЭЦП Барышников Ю.С., подписано ЭЦП ✗ ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега", Гла...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.	СК	1		ООО "Алмаз-Антей Строй", Главный инженер проекта, Барышников Ю.С
→	Подписано	00:00	00:00:00	Вронский А.И., подписано ЭЦП Барышников Ю.С., подписано ЭЦП ✗ ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега", Гла...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.	СК	8	План №4 колокола / Смета №02-01-01 "Навеска колоколов с организацией...	Фонд по сохранению и развитию Соловецкого архипелага, Специалист производственно-технической группы инспекции технического надзора и строительного контроля, Амирова Г.В.
→	Оповещение	00:00	00:00:00	Барышников Ю.С., подписано ЭЦП Вронский А.И., подписано ЭЦП ✗ ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега", Гла...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.	СК	3	План №4 колокола / Смета №02-01-01 "Навеска колоколов с организацией...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Главный инженер проекта, Барышников Ю.С
→	Подписано	00:00	00:00:00	Барышников Ю.С., подписано ЭЦП Вронский А.И., подписано ЭЦП	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.	СК	5	План №4 колокола / Смета №02-01-01 "Навеска колоколов с организацией...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Главный инженер проекта, Барышников Ю.С
→	Оповещение	00:00	00:00:00	Барышников Ю.С., подписано ЭЦП Вронский А.И., подписано ЭЦП ✗ ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега", Гла...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.	СК	4	План №4 колокола / Смета №02-01-01 "Навеска колоколов с организацией...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Главный инженер проекта, Барышников Ю.С
→	Оповещение	00:00	00:00:00	Хохлов М.В., подписано ЭЦП Барышников Ю.С., подписано ЭЦП Вронский А.И., подписано ЭЦП ✗ ООО "Архитектурно-реставрационная мастерская "Вега", Гла...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.	СК	2	План №4 колокола / Смета №02-01-01 "Навеска колоколов с организацией...	ООО "Алмаз-Антей Строй", Главный инженер проекта, Барышников Ю.С

7. Автоматизация строительного контроля (Создание замечаний на объекте через моб. приложение Адепт: Стройконтроль, автоматическое уведомление Подрядчика о замечании, контроль за устранением и др.)

АДЕПТ СТРОЙКИ СПРАВОЧНИКИ ПОМОЩЬ											
Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы											
Карточка Фото Структура График Ведомости Журналы Инспекции (RFI) Замечания Предписания ДС КС-2 Документы Вх. контроль Реестр											
+ ↻ 🔍 Поиск											
		Статус	Номер замечания	Дата замечания	Срок устранения	Содержание	Дата выполнения	Дата проверки	Отв. за устранение	Предписания	Автор
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
→	1 0 0	Проверено	7	08.07.2021	09.07.2021	стыки профилей металлопроката не укреплены.	09.07.2021	30.07.2021	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.	Предписание №1 от 29.07.2021	Фонд по сохранению и развитию Соловецкого архипелага, Инспектор технического надзора и строительного контроля, Вронский А.И.
→	1 0 0	Проверено	6	07.07.2021	08.07.2021	не заполнены графы 4, 6, 7 акта освидетельствования скрытых работ	08.07.2021	30.07.2021	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.		
→	1 0 0	Проверено	5	07.07.2021		опечатка в размерах сетки С-2 исполнительной схемы. указан размер 1000, при размере сетки...		30.07.2021	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.		
→	1 0 0	Выполнено	4	07.07.2021	08.07.2021	разночтения между листом авторского надзора и исполнительной схемой по глубине залегания...	08.07.2021	30.07.2021	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.		
→	1 0 0	Проверено	3	07.07.2021	08.07.2021	разночтения между листом авторского надзора и исполнительной схемой по глубине залегания...	08.07.2021	30.07.2021	ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.		
→	0 0 0	Выполнено	2	06.07.2021	06.07.2021	Замечание	06.07.2021		ООО "Алмаз-Антей Строй", Старший инженер, Хохлов М.В.		

15:35

← Замечания 🔍

Создано Выполнено

08 Июля, ср.

Офлайн-замечания 0

Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы

Замечаний 1

08.07.2021

Срок устранения: 09.07.2021

Дата устранения: 09.07.2021

Дата проверки: 30.07.2021

стыки профилей металлопроката не укреплены.

Автор

Фонд по сохранению и развитию Соловецкого архипелага

Инспектор технического надзора и строительного контроля

Вронский А.И.

Ответственный

ООО "Алмаз-Антей Строй"

Старший инженер

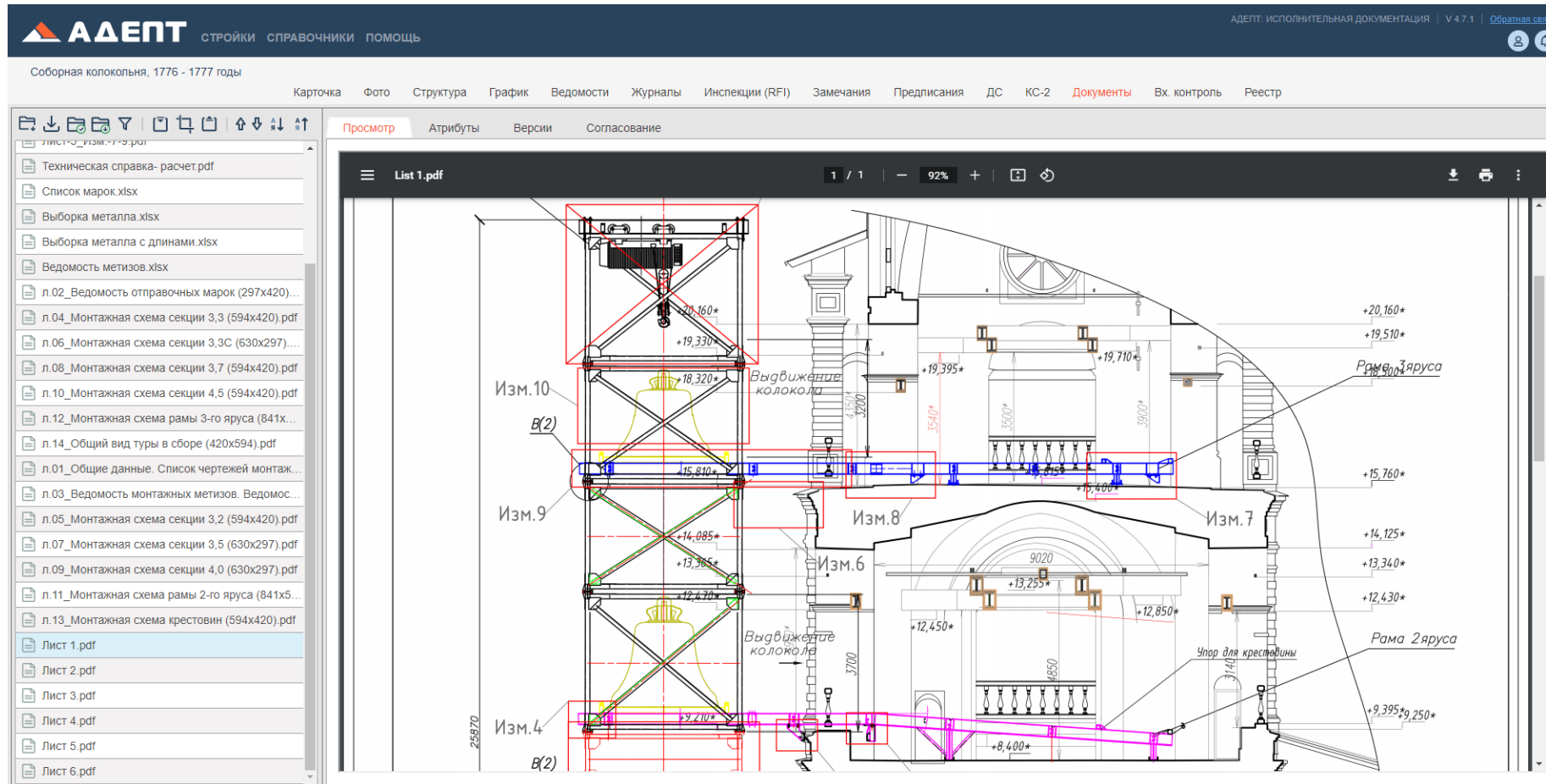
Хохлов М.В.

Инспекция № 7 от 06.07.2021

Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы

Замечаний 4

8. Согласование с учетом внесения изменений исполнительных чертежей



9. Фото-фиксация хода строительства объекта

 АДЕПТ

СТРОЙКИ СПРАВОЧНИКИ ПОМОЩЬ

АДЕПТ: ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ | V 4.7.1 | [Обратная связь](#)

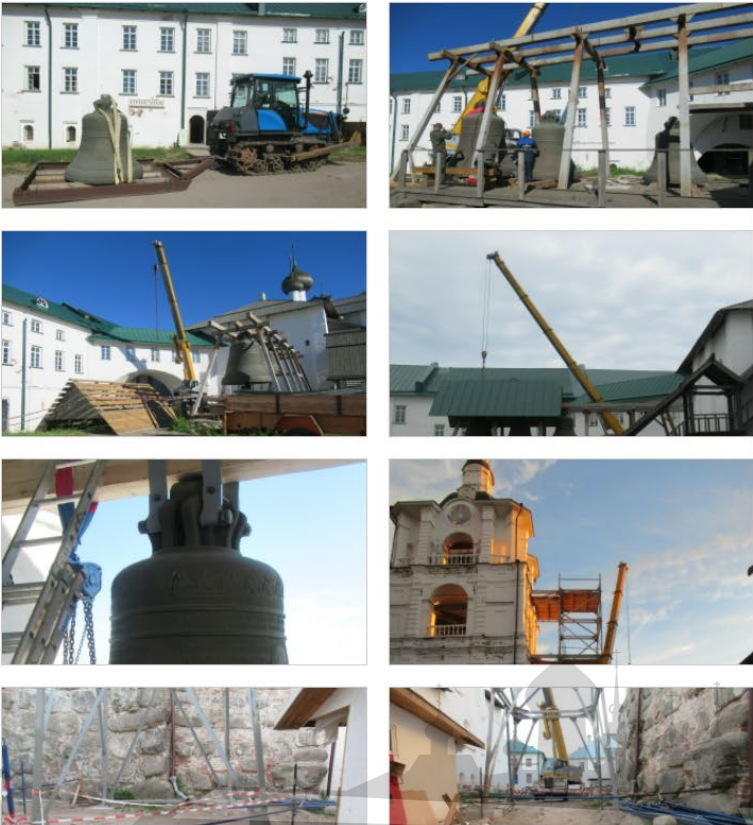
Соборная колокольня, 1776 - 1777 годы

[Карточка](#) [ФОТО](#) [Структура](#) [График](#) [Ведомости](#) [Журналы](#) [Инспекции \(RFI\)](#) [Замечания](#) [Предписания](#) [ДС](#) [КС-2](#) [Документы](#) [Вх. контроль](#) [Реестр](#)



05.07.2021 • Вронский А.И.

[Сделать обложкой](#) • [Удалить](#)





В результате опытной эксплуатации разработан бизнес-процесс



Описание процесса опытной эксплуатации решений Адепт на пилотном объекте: Соборная колокольня, 1776–1777 годы



АРХИТЕКТУРНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ МАСТЕРСКАЯ «ВЕГА»

Разработка научно — проектной, рабочей и сметной документации

Загрузка разрешительной документации в эл.виде (НПД, РД, чертежи и т.д.)

Адепт: ИД



АЛМАЗ-АНТЕЙ СТРОЙ

Загрузка смет PPP в Адепт: УС в формате xml



Разработка Графика производства работ на основе загруженных смет PPP

Адепт: УС



Согласование Графика производства работ в эл.виде

Адепт: ИД



ТЕХ. НАДЗОР



ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО АРХИПЕЛАГА

Контроль за планированием работ



ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО АРХИПЕЛАГА

Сметы PPP-График

Результат:

- ✓ Сметы PPP
- ✓ График производства работ на основе смет

Описание процесса внедрения решений адепт на пилотном объекте: соборная колокольня, 1776–1777 годы



АРХИТЕКТУРНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ
МАСТЕРСКАЯ
«ВЕГА»



АЛМАЗ-АНТЕЙ
СТРОЙ



ТЕХ. НАДЗОР



ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ
И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО
АРХИПЕЛАГА

Выгрузка
недельно-суточных
заданий (работ
с плановым
объёмами и датами)
из Графика
производства работ
в формате Excel
(1 раз в неделю)

Адепт: УС



Создание Общий
журнал работ
в эл.формате,
Журнала вх.контроля
и т.д

Адепт: ИД



Загрузка
недельно-суточных
заданий по работам,
внесение факта
выполненных работ
в Общем журнале
работ Р.З

Адепт: ИД



Ввод данных
исполнительной
документации
в эл.формате
(Журнал
авторского
надзора)

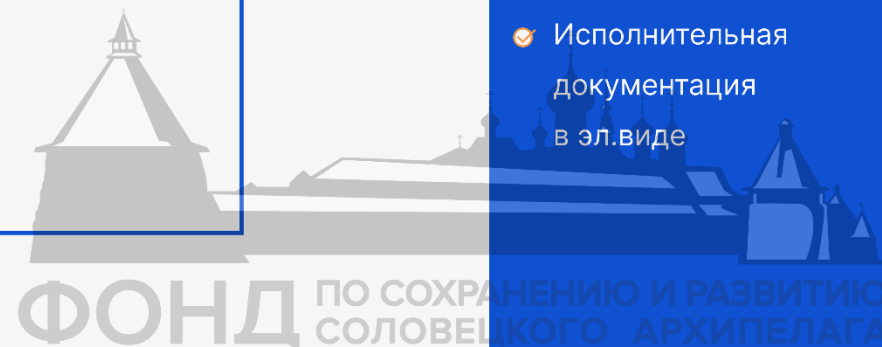
Ввод данных
исполнительной
документации
в эл.формате
(Журнал
сварочных работ,
акты скрытых
работ и т.д)

Контроль за выполнением факта работ,
ведения исполнительной документации

Сметы-График-
факт РРР —
Исполнительная
документация

Результат:

- ✓ Еженедельные задания для выполнения работ мастеру РРР
- ✓ Факт выполнения работ по стройке
- ✓ Исполнительная документация в эл.виде



ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ И РАЗВИТИЮ
СОЛОВЕЦКОГО АРХИПЕЛАГА

Описание процесса внедрения решений Адепт на пилотном объекте: Соборная колокольня, 1776–1777 годы



АРХИТЕКТУРНО-
РЕСТАВРАЦИОННАЯ
МАСТЕРСКАЯ
«ВЕГА»



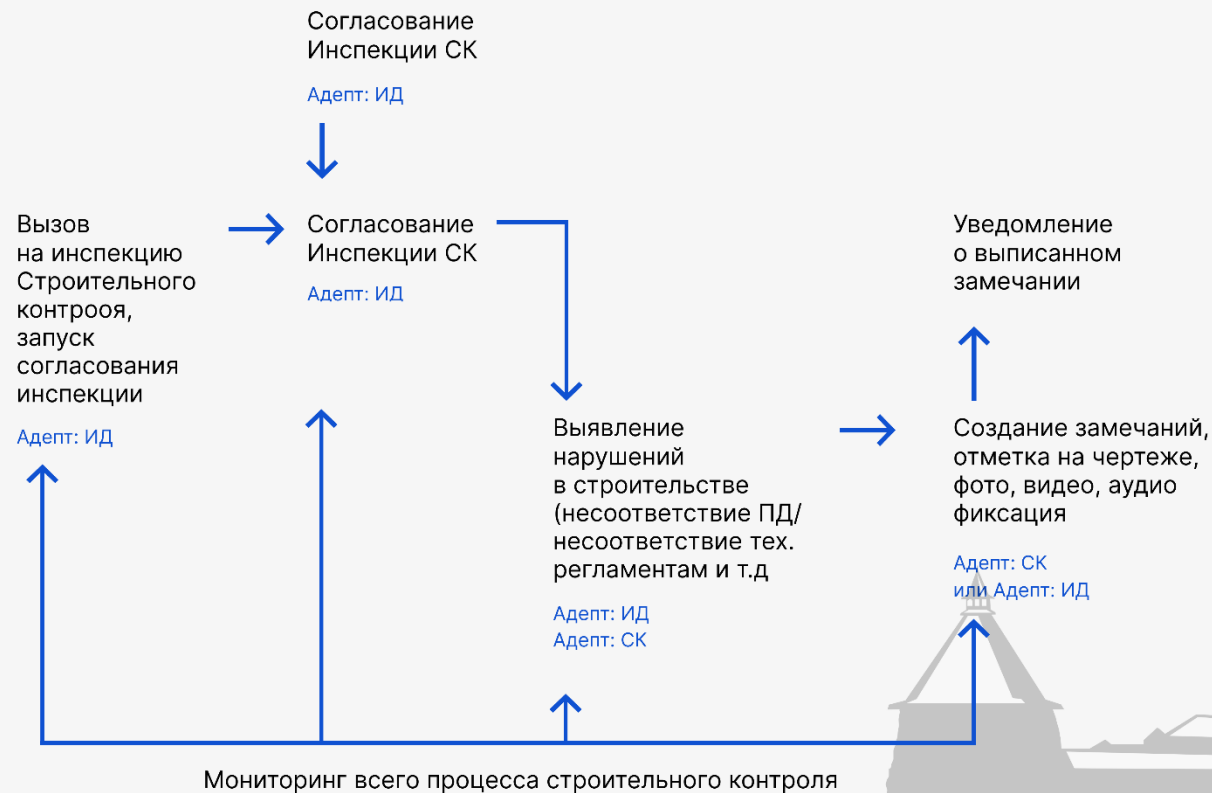
АЛМАЗ-АНТЕЙ
СТРОЙ



ТЕХ. НАДЗОР



ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ
И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО
АРХИПЕЛАГА



Сметы-График-
факт РРР —
Исполнительная
документация-
Строительный
контроль

Результат:

- ✓ Проведение инспекции СК
- ✓ Создание замечаний, фото, видео фиксация нарушение

Описание процесса внедрения решений Адепт на пилотном объекте: Соборная колокольня, 1776–1777 годы



АРХИТЕКТУРНО-РЕСТАВРАЦИОННАЯ
МАСТЕРСКАЯ
«ВЕГА»



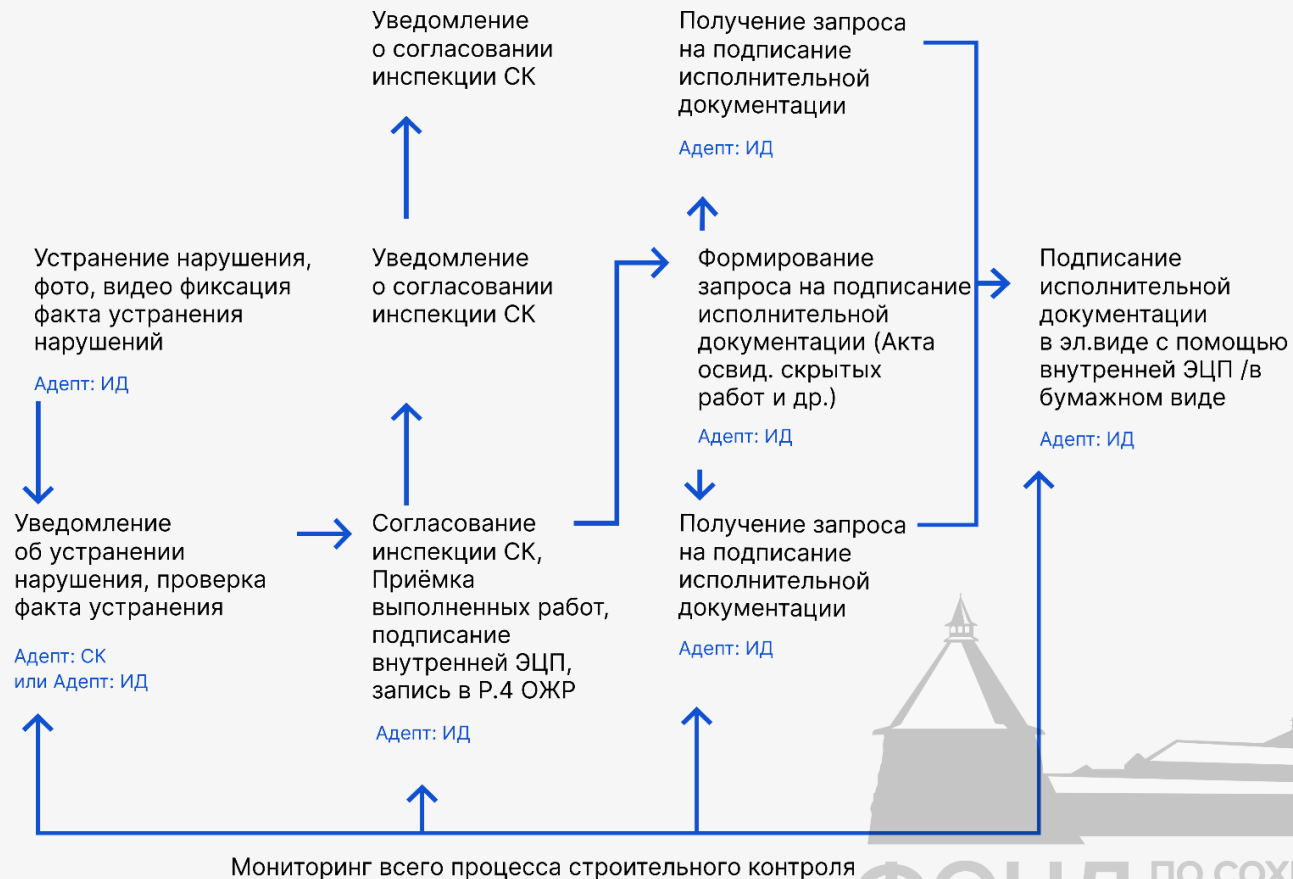
АЛМАЗ-АНТЕЙ
СТРОЙ



ТЕХ. НАДЗОР



ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ
И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО
АРХИПЕЛАГА



Сметы-График-факт РРР —
Исполнительная
документация-
Строительный
контроль

Результат:

- ✓ Устранённые нарушения
- ✓ Согласованная инспекция СК
- ✓ Подписанная в эл.виде исполнительная документация

ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ И РАЗВИТИЮ
СОЛОВЕЦКОГО АРХИПЕЛАГА

БИЗНЕС-ПРОЦЕСС

Описание процесса внедрения решений Адепт на пилотном объекте: Соборная колокольня, 1776–1777 годы



АРХИТЕКТУРНО-
РЕСТАВРАЦИОННАЯ
МАСТЕРСКАЯ
«ВЕГА»



АЛМАЗ-АНТЕЙ
СТРОЙ



ТЕХ. НАДЗОР



ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ
И РАЗВИТИЮ СОЛОВЕЦКОГО
АРХИПЕЛАГА

Выгрузка факта
выполненных работ
с ссылками
на Исполнит. док-ию,
Замечания
в формате Excel

Адепт: ИД

Загрузка факта
в График
производства работ
(1 раз в 2 недели)

Адепт: УС

Срнительный
анализ плана/факта
выполнения работ
по графику

Адепт: УС

Контроль
срнительного
анализа плана/факта
выполнения работ
по графику

Адепт: УС

Формирование Акта
выполненных работ
КС-2, справки
КС-3 для оплаты РРР

Адепт: УС

Контроль за выполнением факта работ,
ведения исполнительной документации

Сметы-График-
факт РРР —
Исполнительная
документация-
Строительный
контроль

Результат:

- ✓ Факт выполнения работ по стройке
- ✓ Исполнительная документация в эл.виде
- ✓ Строительный контроль
- ✓ Акт КС-2 по выполненным работам, прошедшим СК и подписанной исполнительной документацией

ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ И РАЗВИТИЮ
СОЛОВЕЦКОГО АРХИПЕЛАГА

Уникальность решения

Реализация мониторинга хода выполнения работ по объекту на каждом этапе

Руководители отделов и подразделений, в том числе ген. директор, получили возможность отслеживать точно:

- как ведется работа на стадии П и Р
- как выполняются работы на объекте, согласно ГПР
- как протекает финансирование
- эффективность каждого отдела и участника строительного процесса

Создание единой системы корпоративного управления

Реализация единой цифровой платформы, которая объединила все отделы и всех участников производственного процесса:

- Сметно-договорной отдел ПИР и СМР.
- Планово-технический отдел (Работа с ПД)
- Экономически-плановый отдел (ГПР и Аналитика)
- Отдел мониторинга за строительными объектами (инспекторы)
- Отдел капитального строительства и отдел реставрации (работа с подрядными организациями)
- Подрядные организации
- Руководство
- Инвесторы



Положительные эффекты от реализации

- Работа в едином информационном поле всех отделов
- Мониторинг работы каждого участника, отдела, подрядчика
- Мониторинг стройки
- Переход от бумажной системы работы к электронной



Цифровизация цепочки строительства

02
Создание сметы на основе
3D модели

04
Календарный план
выполнения работ

06
Сбор факта

08
Исполнительная
документация

01
Загрузка 3D модели
в виде спецификации

03
Обновление сметы
на основе ревизии
модели

05
Управление ресурсами

07
5D модель

09
Строительный контроль



О компании Адепт

ведущий российский разработчик программного обеспечения
для строительной отрасли, единственная российская компания
с полной цифровизацией всех бизнес процессов строительства

> 10 000

**КЛИЕНТОВ ИСПОЛЬЗУЮТ
РЕШЕНИЯ АДЕПТ**

> 130

СОТРУДНИКОВ

> 20

**КЕЙСОВ КРУПНЫХ
ВНЕДРЕНИЙ**

20 лет

**УСПЕШНОГО ОПЫТА НА
РЫНКЕ ПО ДЛ
СТРОИТЕЛЕЙ**





КОВАЛЕВА АННА

Руководитель проекта
«Цифровизация в строительстве»
+7 905 668 23 05
E-mail: annam@gk-adept.ru



КОНТАКТЫ

8 800 333 27 17



Наш сайт <https://gk-adept.ru/>